

 <b>IDPAC</b>   <b>BOGOTÁ</b>	<b>COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA</b>	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02 Páginas 1 de 7 Fecha: 12/04/2021
	<b>ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL</b>	

**Instrucciones**

- El responsable de hacer el diligenciamiento del acta es quién realiza la convocatoria.
- El acta será remitida por correo electrónico para su aprobación y se dispondrá de dos días para realizar los ajustes requeridos por los participantes.
- En caso de no realizar solicitudes se entiende como aprobado el contenido del acta.

**1. Datos básicos de la reunión**

Hora inicio	Hora finalización		Fecha			Tipo de reunión			
			Día	Mes	Año	Llamada	Videoconferencia	Otro	
2:10 pm	am pm	3:55 pm	am pm	03	05	2022		X	

**Proceso: Propiedad Horizontal**
**Convoca: Richard Ramírez IDPAC SAC-PH**
**Cargo: Contratistas**
**Fecha convocatoria: 05-04-2022**
**Vía de convocatoria: Grupo WhatsApp**
**Objetivo: Reunión Ordinaria Consejo Local de Propiedad Horizontal Usme - Mayo 2022**
**2. Participantes**

Nombres y apellidos	Cargo	Participó (Si/No)	Número celular o correo
Prospero Alfredo Rodríguez Mejía	Consejera(o)	SI	aiguez@gmail.com
William Peña Ocampo	Consejera(o)	SI	wipcampo@hotmail.com
Isabella Pérez	Consejera(o)	SI	elizdhafanbryis@gmail.com
William Fernando Hernández Osorio	Consejera(o)	SI	wwickas@gmail.com
Jenny Paola López Camargo	Consejera(o)	SI	lakala.jp@hotmail.com
Yodirlandy Palechor Salazar	Consejera(o)	NO	conpueblosindigenas@gmail.com
María Ángela De la Torre Rojas	Consejera(o)	SI	mundonuevosarasofia@hotmail.com
Carol Castañeda	Consejera(o)	NO	carolnatalia18@gmail.com
Ivonne Maritza Mateus Aguilar	Consejera(o)	SI	imateus99@gmail.com
Richard Ramírez	Contratista IDPAC-PH	SI	rramirez@participacionbogota.gov.co
Jafeth Mosquera	Alcaldía Local Usme.	SI	jafeth.mosquera@gobiernobogota.gov.co
Alba Marlén Cortés	Cámara de Comercio	SI	alba.cortes@ccb.org.co
Camilo Eduardo Cruz	Alcaldía Local Usme.	SI	
Yesica Tamayo	Referente ambiental Alcaldía Local Usme.	SI	

Andrea Fernández	Jurídica Alcaldía Local Usme.		
------------------	----------------------------------	--	--

### 3. Desarrollo de la reunión

#### AGENDA PROPUESTA

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del Acta Anterior.
3. Presentación Referentes de entidades.
4. Propuestas actividad Semana de la PH.
5. Invitación Diplomado sobre Solución de Conflictos en equidad (Cámara de Comercio).
6. Entrega de Chalecos, carné y gorras.
7. Socialización e invitación actividades programadas.
8. Varios.

#### DESARROLLO

##### 1. Verificación quórum.

La Secretaría Técnica del IDPAC saluda a los participantes y procede a realizar verificación del quórum así:

Prospero Alfredo Rodríguez Mejía	PRESENTE
William Peña Ocampo	PRESENTE
Isabella Pérez	PRESENTE
William Fernando Hernández Osorio	PRESENTE
Jenny Paola López Camargo	PRESENTE
Yodirlandy Palechor Salazar	AUSENTE
María Ángela De la Torre Rojas	AUSENTE
Carol Castañeda	AUSENTE
Ivonne Maritza Mateus Aguilar	AUSENTE

Se constata la asistencia inicial de 5 de los 9 Consejeros que forman parte del Consejo Local de Propiedad Horizontal de Usme, por lo cual se informa a la presidencia que hay quórum para sesionar y que puede darse inicio a la reunión.

Asisten de entidades los profesionales Jafeth Mosquera delegado de Alcaldía local y Richard Ramírez delegado por parte del IDPAC.

Invitados asistentes:

Alba Marlén Cortés - Cámara de Comercio.

Camilo Eduardo Cruz - Alcaldía Local Usme.

	<b>COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA</b>	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02 Páginas 3 de 7 Fecha: 12/04/2021
	<b>ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL</b>	

**Yesica Tamayo - Referente ambiental Alcaldía Local Usme.**

**Andrea Fernández - jurídica de la Alcaldía local de Usme.**

**Se informa que se conectan y hacen presencia las consejeras Ivonne Maritza Mateus Aguilar y María Ángela De la Torre Rojas, por lo tanto hay 7 consejeros en la reunión.**

**2. Aprobación acta anterior.**

**La Secretaría técnica informa que se envió acta anterior a los correos de cada consejero y Alcaldía local, que no hubo observaciones a la misma por lo cual el acta queda aprobada por el consejo.**

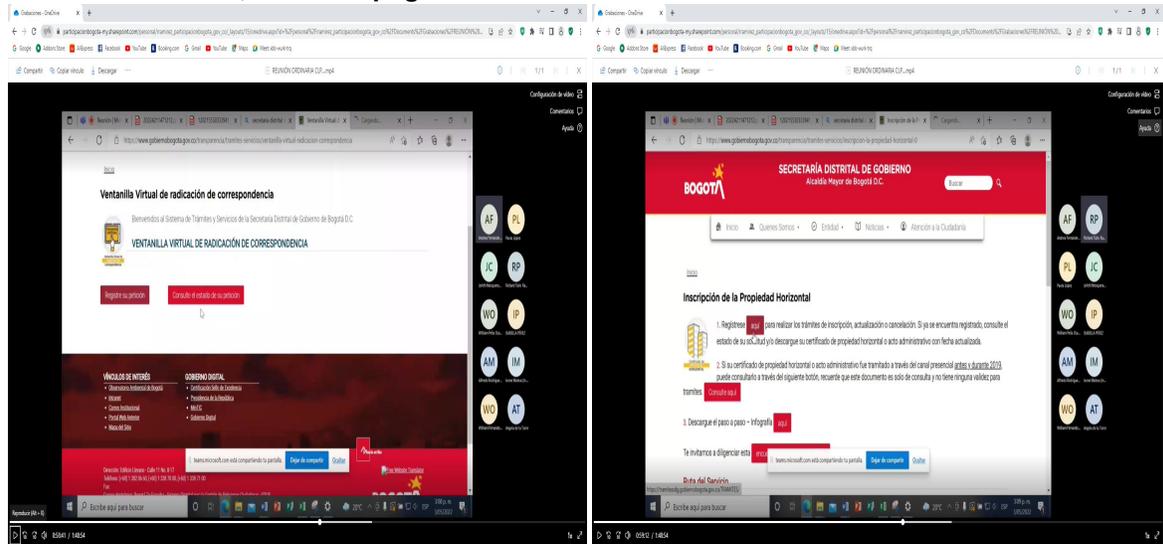
**3. Presentación Referentes de entidades.**

**Se presenta Andrea Fernández, jurídica de la Alcaldía local de Usme, quién manifiesta ser la encargada de Representaciones legales. Deja claro sus funciones en el cargo que representa y dice que el medio de radicación debe ingresar por el correo [cdi.usme@gobiernobogota.gov.co](mailto:cdi.usme@gobiernobogota.gov.co), también da las indicaciones para ingresar a la página de la Secretaría Distrital de Gobierno y explica que automáticamente queda la radicación.**

**Ivónne Mateus pregunta que si se puede contar con ella para las acciones del Consejo respecto al plan de acción y que si hay un horario de atención en la Alcaldía, se responde por parte de la funcionaria que se atenderá en la Alcaldía a la comunidad que llegue, allí se le apoyará y orientará respecto a la representación legal. También informa que de acuerdo a lo que realice el consejo local se puede mirar en que se puede ayudar.**

**Ivónne Mateus ofrece el apoyo para para aclarar temas en Alcaldía, dado los problemas que se han tenido.**

**Andrea Fernández, socializa pagina de la SDG.**



 <b>IDPAC</b>   <b>BOGOTÁ</b>	<b>COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA</b>	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02
	<b>ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL</b>	Páginas 4 de 7 Fecha: 12/04/2021

**Alfredo Rodríguez expresa que se viene trabajando con diferentes entidades, respecto a las diferentes problemáticas que se viven en PH, manifiesta que el CLPH-USME estará presto a colaborar en lo necesario teniendo en cuenta que próximamente habrá un espacio para el mismo.**

**Camilo Eduardo Cruz los llamará próximamente para hacer entrega formal del espacio y de un computador para los espacios de participación.**

**Jafeth Mosquera de Alcaldía local informa que se asignará una persona de la SDSCJ para la instancia, que es el señor Orlando Moreno.**

**Se presenta Yesica Tamayo referente ambiental de la Alcaldía local de Usme, dice que se esta trabajando en la localidad en procesos de sensibilización en manejo de residuos sólidos, pero que hay un vacío en propiedad horizontal, afirma que desde el año pasado se inicio un proceso de sensibilización en algunos sectores.**

**Expresa que por el comportamiento inadecuado de los propietarios en este tema, se esta realizando estas pedagogías.**

**Informa que en el Conjunto XIE el 5 de mayo esta programando la sensibilización, allí asistirán diferentes entidades.**

**William Peña dice estar de acuerdo con la actividad y que todo lo institucional es bienvenido al conjunto XIE donde él es el Presidente.**

**Ángela de la Torre pregunta que como puede hacerse para agendar estas jornadas a otros conjuntos, a lo que responde que se coordina con Jafeth Mosquera y luego se valida en una reunión interna la condición del sector para realizar la priorización.**

**Yesica Tamayo dice que cualquier cosa de PH que necesite el consejo se puede articular con Jafeth Mosquera.**

#### **4. Propuestas actividad Semana de la PH.**

**Jenny Paola López recuerda que se realizó propuesta para la semana de la Propiedad Horizontal.**

**Alfredo Rodríguez dice que si alguien tiene ideas que las compartan e invita a William Peña para que si tiene algún tema para el conversatorio del jueves que lo presente y así se puede participar.**

**Jenny Paola López propone dejar un par de días para que se hagan más aportes y se realice algo bien para la proyección de la actividad.. Se acuerda dar dos días más para aportes a la propuesta.**

#### **5. Invitación Diplomado sobre Solución de Conflictos en equidad (Cámara de Comercio).**

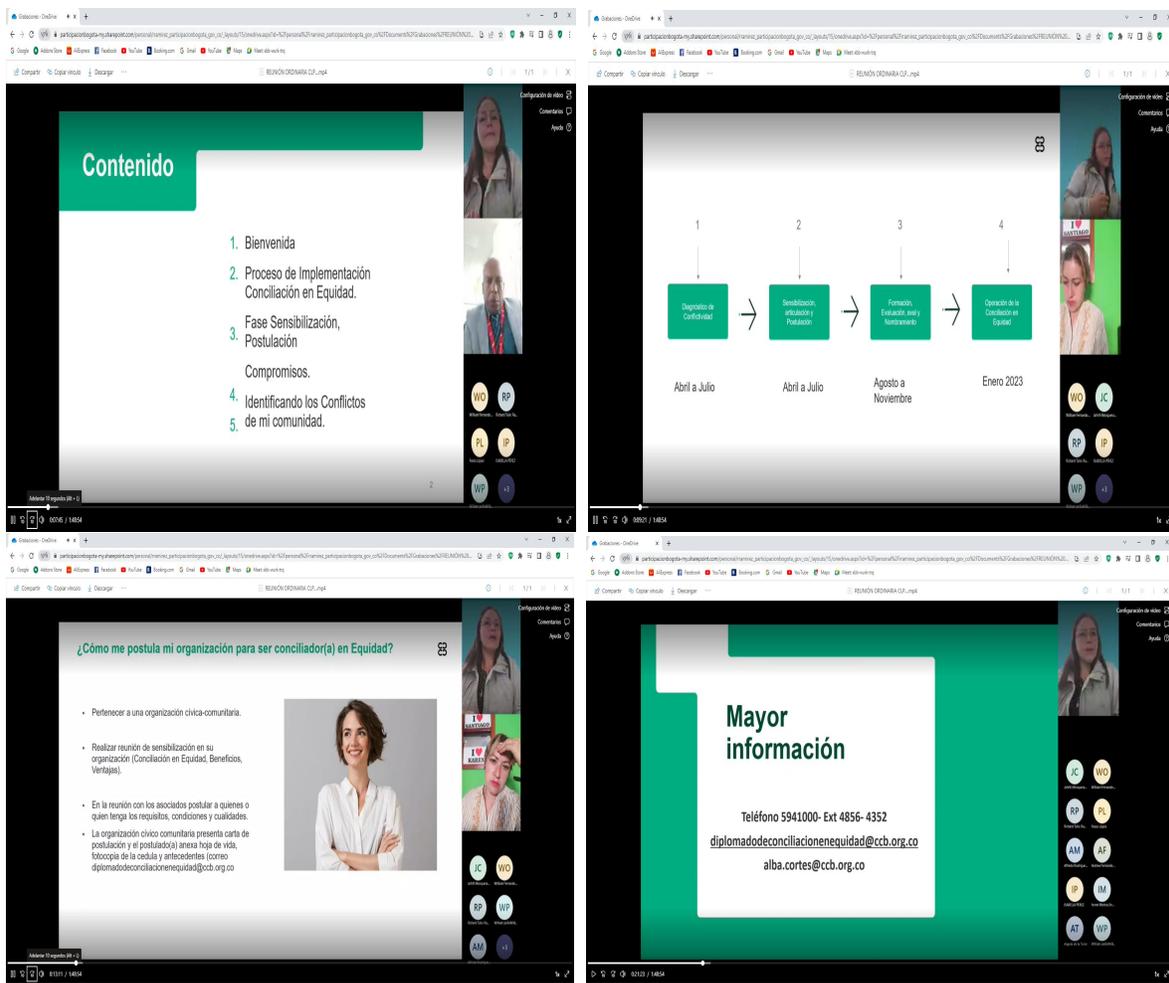
**Alba Marlén Cortés de la Cámara de Comercio realiza socialización y presentación de la oferta de la entidad.**

- Proceso de implementación de conciliación en equidad.
- Talleres colectivos.
- Conciliadores en equidad.

El propósito es solucionar problemas en las comunidades a través de conciliadores en equidad.

-Diplomado a través de diferentes pasos.

El proyecto va dirigido a organizaciones comunitarias y a las personas y líderes que quieran postularse. Tendrá 3 ejes y una sesión de inducción, arranca el 5 de agosto de 2022, deben pertenecer a una organización cívica comunitaria y ser postulado por la organización



**6. Entrega de Chalecos, carné y gorras.**  
**Jafeth Mosquera de Alcaldía local informa que esta propuesto el 10 de mayo de 2022 para la entrega de los chalecos y las gorras.**

Sede Principal - B: Avenida Calle 22 # 68C-51  
 Casa de la Participación: Carrera 19A # 63C-40  
 Teléfono PBX: (57) (1) 2417900 - 2417930  
[www.participacionbogota.gov.co](http://www.participacionbogota.gov.co)  
 Código Postal: 110511

 <b>IDPAC</b>   <b>BOGOTÁ</b>	<b>COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA</b>	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02
	<b>ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL</b>	Páginas 6 de 7 Fecha: 12/04/2021

Loas carné están pendientes pero es necesario que pasen a la Alcaldía y se tomen la foto para el mismo.

#### 7. Socialización e invitación actividades programadas.

William Hernández expresa la necesidad de sacar permiso para el 13 de mayo de 8.30 am a 1 pm en el marco del Encuentro Distrital de Consejos de PH que se realizará. Se invitó a Alcaldes locales, asesores jurídicos y jefes de prensa, a nivel Distrital se invito a la Alcaldesa Mayor y se esta contemplando invitar a la ponente del proyecto de reforma de la ley de PH, la Senadora Angélica Lozano.

Dice que es necesario tener prioridad para el 13 de mayo, que es en la Biblioteca Virgilio Barco y debe llegarse puntual y no llevar acompañantes por temas de aforo.

#### 8. Varios.

Se recuerda que todos los jueves se realiza un conversatorio y que es importante participar en el espacio.

Ivonne Maritza Mateus reitera la importancia de participar en el espacio para que no se pierda.

Alfredo Rodríguez dice que la idea es que participemos todos, de lo contrario tendría que continuarse realizando como se viene haciendo, que lo ideal es que cada uno haga sus aportes.

Informa que el 15 de mayo se hará una jornada institucional “Feria de soluciones”, en el jardín social de Bolonia, invita al CLPH-USME a participar.

Esta se replica el último viernes de mes, se le va hacer seguimiento a los compromisos que se establezcan, posteriormente el segundo domingo de junio de 2022 se hará en Usme pueblo en sector de Metro 136 donde sigue invitado el CLPH-USME.

Jenny Paola López propone para un conversatorio “el papel de la mujer en la PH”, teniendo en cuenta el día de la madre.

Alfredo Rodríguez dice que se puede aprovechar el tema del SG-SST para el conversatorio del jueves siguiente y enaltecer el trabajo de las mujeres en este tema. Informa también que en el CAI Santamarta habrá una jornada de de vacunación el día 8 de mayo de 2022 de 9 am a 1 pm.

Informa que el 15 de mayo se hará una jornada institucional “Feria de soluciones”, en el jardín social de Bolonia, invita al CLPH-USME a participar.

Esta se replica el último viernes de mes, se le va hacer seguimiento a los compromisos que se establezcan, posteriormente el segundo domingo de junio de 2022 se hará en Usme pueblo en sector de Metro 136 donde sigue invitado el CLPH-USME.

Se anima a todos consejeros a participar en los conversatorios y facebook live y los que no

 <b>IDPAC</b>   <b>BOGOTÁ</b>	<b>COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA</b>	IDPAC-CE-FT-03 Versión: 02 Páginas 7 de 7 Fecha: 12/04/2021
	<b>ACTA DE REUNIÓN VIRTUAL</b>	

han participado lo hagan para así evitar malos entendidos.

Finalmente, la reunión se da por terminada siendo las 3:55 pm.

#### Compromisos